

Referat af ekstraordinær generalforsamling

afholdt på Brennerpasset 81 i garagen torsdag d. 11. april 2024 kl. 19:00 med dagsordenen:

Overdragelse af Moselodder i Harte (se referat af ordinær generalforsamling)

Sidste år blev grundejerforeningen kontaktet af ejeren af Sandbjerggård i Harte, idet han via advokat hjælp havde fremskaffet dokumentation for, at vi i Grundejerforeningen var medejer af et Moselod sammen med 26 andre. En adgang fra krigens tid hvor gårde i området havde ankomst til moser for at kunne hente tørv. En af disse gårde har således været placeret i vores grundejerforening og Moseloddet er derfor på et tidspunkt overgået til Grundejerforeningen. Grunden til at vi netop bliver kontaktet nu er, at man skal til at betale skat af moseområder/grønne arealer. Samtidigt er man som moseejer blevet forpligtiget til at forestå vedligehold af vandområder. Hvis vi ønsker at beholde dette Moselod, vil der være en årlig udgift, samt en forpligtigelse om at indgå i vedligehold af vandløb samt fællesvej til området. Bestyrelsen anbefaler derfor at brugsretten til Moselodet, som består af et stort og et lille lod, afhændes.

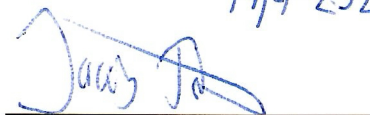
Efter gennemgang fra bestyrelsen blev det med stemmerne 22 for ud af 22 stemmeberettigede vedtaget at bemyndige bestyrelsen til at afhænde brugsretten til Moselodderne i Harte.

Prioriteten er at afhænde til Kolding Kommune - hvis muligt - ellers afhændes til anden part efter bestyrelsens vurdering – herunder evt. til Sandbjerggård.

Med venlig hilsen

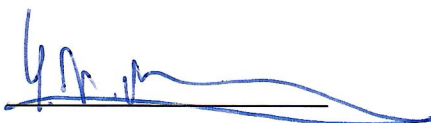
Bestyrelsen i Grundejerforeningen Alpeparken

Kolding den / 14/4-2024



Jacob Bøegh
Formand
Brennerpasset 81

Kolding den 14 / 4-2024



Steen Hedegaard Madsen
Sekretær
Brennerpasset 62

Kolding den 14 / 4-2024



Michael Lyster
Kasserer
Brennerpasset 64